

विगु गाउँपालिका

आ.व. २०७७/०७८ को लागि विगु गाउँपालिकाभित्र मालपोत रजिष्ट्रेसनमा थैली अड्क कायम गर्ने प्रयोजनको निम्ति प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन (१ रोपनी बराबर ५०९ व.मि.)

सि.नं.	साविक गाविस	वडा नं.	विरह	अबल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	खोपाचाँगु	१-९	खेत / पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-
२	आलम्पु	१-९	खेत / पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-
३	ओराड	१-९	खेत	रु.४५,०००।-	रु.३८,०००।-	रु.३२,०००।-	रु.२५,०००।-	०
		१-९	पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-
४	विगु	१-९	खेत / पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-
५	बुलुङ	१-९	खेत / पाखा	रु.४५,०००।-	रु.३८,०००।-	रु.३२,०००।-	रु.२५,०००।-	रु.२०,०००।-
६	लामावगर	१-९	खेत / पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-
७	लादुक	१-९	खेत / पाखा	रु.४५,०००।-	रु.३८,०००।-	रु.३२,०००।-	रु.२५,०००।-	रु.२०,०००।-
८	चिलंखा	१-९	खेत / पाखा	रु.४०,०००।-	रु.३५,०००।-	रु.३०,०००।-	रु.२०,०००।-	रु.१८,०००।-

बजार क्षेत्र र सडक आसपासको मूल्याङ्कन:

- क) साविक लादुक गा.वि.स.वडा नं. ८ सिङ्गटी बजार क्षेत्रको मन्दिरदेखि सार्वजनिक शौचालयसम्म सडकले छोएको दायाँ-बायाँ किताहरुको प्रति रोपनी रु. २६,२५,०००।- (छब्बीस लाख पच्चीस हजार) र मन्दिरदेखि खारेपानी चौरसम्म सडकको दायाँ-बायाँ किताहरुको प्रति रोपनी रु. १५,७५,०००।- (पन्ध्र लाख पचहत्तर हजार) ।
- ख) सिंगटी-भोर्ले-जगत-गोगर-लामावगर सडकले छोएको दायाँ-बायाँ किताहरुको प्रति रोपनी रु. १०,५०,०००।- (दश लाख पचास हजार) ।
- ग) सिंगटी-लादुक-बुलुङ-ओराड सडकले छोएको दायाँ-बायाँ बजार क्षेत्र किताहरुको प्रति रोपनी रु. ७,३५,०००।- (सात लाख पैँतीस हजार) र बाँकी क्षेत्रमा रु. ३,१५,०००।- (तीन लाख पन्ध्र हजार) ।
- घ) सिंगटी-भोरुङ-सोरुङ सडकले छोएको दायाँ-बायाँ बजार क्षेत्र किताहरुको प्रति रोपनी रु. ७,००,०००।- (सात लाख) र बाँकी क्षेत्रमा रु. ३,१५,०००।- (तीन लाख पन्ध्र हजार) ।
- ङ) सोरुङ-चिलङ्खा-आलम्पु सडकले छोएको दायाँ-बायाँ किताहरुको प्रति रोपनी रु. २,१०,०००।- (दुई लाख दश हजार) ।
- च) सोरुङ-खोपाचागु-विगु सडकले छोएको दायाँ-बायाँ किताहरुको प्रति रोपनी रु. २,१०,०००।- (दुई लाख दश हजार) ।
- छ) गाउँपालिका भित्रका सबै वडाहरुको गोरेटो बाटोको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गाको प्रति रोपनी रु. ६०,०००।- (साठी हजार) ।